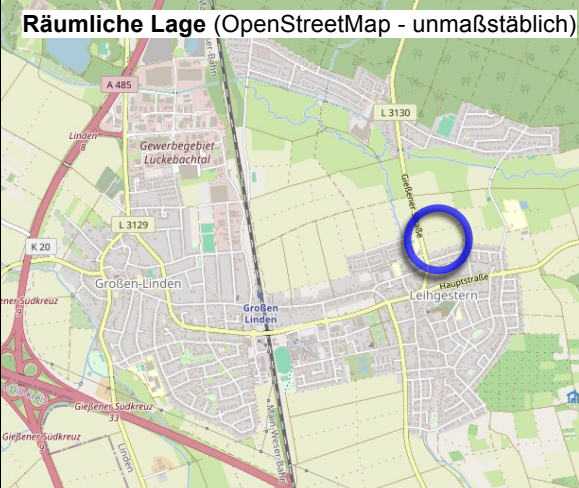




Vorkonzept , Stand: 07/2026 -



Flächen für den Gemeinbedarf (§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB)

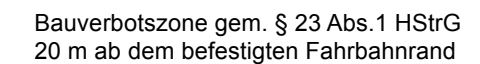


 Bereich ohne Ein- und Ausfahrt



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des
Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

— — Bauverbotszone gem. § 23 Abs.1 HStrG
20 m ab dem befestigten Fahrbahnrand



— — — Baubeschränkungszone nach § 23 Abs. 2 HStrG
40 m ab dem befestigten Fahrbahnrand



Nachrichtliche Darstellung (blass):
BPL Nr. 51 "Nördlich Breiter Weg"
1. Änderung und 6. Änderung

Datengrundlage: Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation

	Gebäude
	Hausnummer
	Durchfahrt Nebengebäude
	Flurgrenze
	Flurstücksgrenze
z.B. Fl.12	Bezeichnung der Flurstücke
z.B. <u>127</u> 1	Flurstücksnummer
	Garten
	Wiese
	Laubwald
	Nadelwald

Bebauungsplan Nr. 74 "Über dem Polmorgen"

Vorkonzept

Version: 26-002

gez.: Schweinfest	
-------------------	--

gepr.: -

Maßstab 1 : 1.000

Bahnhofsweg 22
35096 Weimar (Lahn)
FON 06426/92076 * FAX 06426/92077
<http://www.grosshausmann.de>
info@grosshausmann.de

Hinweis: Dieser Plan enthält rechtlich geschützte Informationen