

**Berechnung der Ablösesumme für Schaffensbeiträge nach
Wasserversorgungssatzung und Entwässerungssatzung**

Anlage 3

11.07.2022

Grundstücksentwicklung Sudetenstraße in Linden

hier: Ermittlung Abwasser- und Wasserbeitrag

Gesamtfläche m ²	10.156,00				
davon		Nutzungsfaktor			
4-geschossig	3.505,00	1,75	6.133,75		
3-geschossig	6.471,00	1,50	9.706,50		
	9.976,00		15.840,25		
		Beitragssatz			
Abwasserbeitrag	15.840,25	7,15	113.257,79		113.257,79
Wasserbeitrag	15.840,25	4,15	65.737,04	4.601,59	70.338,63
				7 % MwSt.	
				Gesamt	183.596,42